



ESITTELEMME MAANANTAINA

Kouvola Eskolanmäki kt 57 m²
2h,k,parv. Hyväkuntoinen kaksio 3. kerr. talon ylimmässä kerroksessa, v. 1974 rak. talossa. Vapautuu nopeasti. Mh 53.056 €. Vh 53.500 €. Sippolankatu 5. Es. ma 17-17.30 / Vauhkonen 232862

Kouvola Eskolanmäki kt 58,5 m²
2h,k,parv. Todella hyväkuntoinen kulkumuoneisto, hissitalon 5. kerroksessa. Keittiön kaapit ja koneet juuri uusittu. Lattiapinnat laminaattia. Tilava kylpyhuone, jossa suihku-kaappi. Heti vapaa. Mh 58.000 €. Tolkkilankatu 6 C. Es. ma 17.45-18.15 / Vauhkonen 236964



Kouvola Elimäki okt/vapaa-ajan asunto 230 m²
Omalla 5500 m² tontilla n. 1910 valm. ns. kartanon "väentupa". Katto, ikkunat ja ulkoseinät uusittu. Pöytäuuneja 3 kpl. Avoin ullakkokerros joka sopii vaikka ateljee käyttöön. Pihapiirissä uima-allas ja patio. Mh. 220.000 €. Moisionpolku 18. Es. ma 17-17.30 / Ekman 231559

ESITTELEMME TIISTAINA

Kouvola Lehtomäki kt 61,5 m²
2h,k,parv. Heti vapaa kerrostalokaksio hissitalon 6. kerroksessa. Keittiön kaapit ja koneet uusittu. Lasitettu parveke. Hintaan sis. autotalliosake. Kauppa lähellä sekä monipuoliset ulkoilu- ja lenkkeilymaastot viressä. Mh 72.000 €. Salmentyöntie 1. Es. ti 17.45-18.15 / Ekman 228183



Kouvola Kankaronmäki rt 64,5 m²
2h,k,sauna. Suositulla rivitalo-/pientaloalueella kauniisti remontoitu, tilava rivitalokaksio. Viihtyisä terassi etelään. Ulkovarasto ja autotallipaikka. Palvelut ja koulut lähellä. Mh 105.135 €. Vh 107.000 €. Kartanokatu 1. Ensies. ti 16.30-17.00/ Ruuth 237026

Kouvola Ravikylä okt
4h,k,sauna 103 / 154 m². Kodikas ja persoonallinen 1951 rak. ja 1978 laajennettu lautaverhoiltu ns. rintamamiestalo Ravikylässä. Kaunis metsään rajoittuva puutarhatontti. Hyvät kulkuyhteydet, keskustaan 2,5 km. Mh 136.000 €. Ristonkuja 8. Es. ma 16.30-17.00/Ruuth 234477

Kouvola Korja okt
3h,k,sauna. Siistikuntoinen 1975 rak. pienen perheen omakotitalo lähellä Korian keskustan palveluita. Vesikeskuslämmitys, ilmavesipumppu. Keittiö remontoitu 2007. Oma tasainen 837m² kulmatontti. Mh 112.000 €. Eevantie 10. Es. ma 17.30-18.00/ Ruuth 236361



Kouvola Vatajanpuisto okt
Hyvin hoidetulla puutarhatontilla pienen perheen omakotitalo, jossa 2mh,oh,k,khh, saunatilat, sekä autotalli ja ulkovarasto 89/131 m². Reilunkokoinen, viihtyisä terassi takapihalla. Kauppa ja koulu lähellä. Vuokratontti 825m². Mh 210.000 €. Katajapiha 4. Ensies. ti 18.30-19.00/ Ekman 235635

Kouvola Ksnk Takaharju okt
1972 valm. tilava peruskuntainen omakotitalo omalla 816 m²:n tontilla. Asuinkerroksessa 4huonetta, keittiö, takkah. sauna 120 m² ja alakerrassa lämmin tilava autotalli/harrastetila. Mh 112.000 €. Lemmin-käsentie 17. Es. ti 17.30-18.00/ Ruuth 236870

ESITTELEMME KESKIVIKKONA

Kouvola Viitakumpu kt 46 m²
2h,kk,parv. Hyväkuntoinen, näppärä läpialonhuoneisto itä-länsi suunnassa. Sijainti talon päädyssä, 3- kerr. talon ylimmässä kerroksessa. Avarat, puistomaiset maisemat, luonto lähellä. Mh 57.500 €. Vientolantie 14. Es. ke 17-17.30/Vauhkonen 219838



Kierrätä kotisi.

Kaipaatko nyt toisenlaiseen kotiin? Anna meidän myydä asutonta ja auttaa sinua uuden etsinnässä. Kun kutsut meidät maksuttomalle Kotikäynnille, niin pääset alkuun.

PS Kun haluat tietää ekologisesta asumisesta, kysy välittäjiltämme tai katso kiinteistomaailma.fi/ekokoti

Kouvola keskusta kt 77,5 m²
3h,k,parv. Heti vapaa, kauniisti remontoitu kerrostaloasunto talon ensimmäisessä asuinkerroksessa. Parveke sisäpihan puolella. Mahdollisuus rakentaa oma sauna. Velaton lähtöhinta 82.000 €. Hallituskatu 34 C. Es. ke 16.30-17.00/ Ruuth 235291

Kouvola Vahtero pt 99 m²
4h,k,takkah.sauna. V. 1983 valm. ja 2000-luvulla remontoitu koti hyvällä ja suosituilla alueella. Asuintilojen lisäksi varasto ja autotalli. Kaunis, hyvin hoidettu takapiha rajoittuu puistoon. Mh 169.000 €. Vh 171.092 €. Volttikatu 20-24. Es. ke 18-18.30 / Ekman 235685

Kouvola Pyydysmäki okt
5h, k, kh, saunaos. 134/167 m². Uudehko 2007 rak. ja hyvin suunniteltu omakotitalo lapsiystävällisellä pientaloalueella. Asuintilojen lisäksi erillinen autotalli-/varastorakennus, viihtyisä katettu terassi ja käytöullakko. Vuokratontti 874 m². Mh 273.000 €. Ritakuja 2. Es. ke 17.50-18.20 / Vauhkonen 233645



Kouvola Myllykoski okt
Peruskuntainen 1954 rakennettu omakotitalo aivan Myllykosken keskustan laidalla. Tilat: 2 mh,oh, pukuh. pesuh. sauna 96 m². Autotalli. Oma puutarhatontti 995 m². Koulut ja Myllykosken palvelut lähellä. Mh 105.000 €. Pappilantie 14. Ensies. ke 17.30-18.00/ Ruuth 236863

Kiinteistömaailma

Kiinteistönvälitys
Vauhkonen Oy LKV,
Kauppalankatu 6 Kouvola,
Puh. 010 820 2500

Kouvola Ummeljoki okt
2h,k,khh,sauna 77/97 m². Kauniisti remontoitu 1940-luvulla valm. omakotitalo. Ikkunat uusittu, pinnat laitettu 2000-luvulla. Pihapiirissä myös viehättävä hirsisauna ja iso ulkorakennus. Kaunis puutarhatontti 2376 m². Mh 135.000 €. Juurelantie 2. Es. ke 17-17.30/ Ekman 233506

SOPIMUKSEN MUKAAN

Jaala Verla loma-asunto
Kirkasvetisen Iso Korttejärven rannalla 2001 valm. sähköistetty höyhälahsimökki, jonka alak. tupak. +mh ja yläk. 4 mh 60/84 m². Lisäksi saunarakennus, ulkorakennus ja grillikota. Vuokratontti 5790 m². Mh 195.000 €. 232303

Luumäki Kannuskoski loma-asunto

Luonnonkauniilla paikalla Huja-järven rannalla 1981 valm. mökki, jossa tupa, kk, makuusoppi ja terassi. Lisäksi -98 valm. aitta ja -05 valm. saunarak. Sähköt. Tontti 8300 m². Ranta kovapohjainen, syvähkö. Velaton lähtöhinta 127.000 €. 213378

Kouvola Pilkanmaa loma-asunto

Pyhäjärven Salonsaarella 1940 valm. saarimökki loivalla 2570 m² kangasmaastoisella tontilla. Mökissä 1 huone ja varasto, n. 20 m². Saunarakennus rak. 1970. Oma rantaviivaa n. 50 m. Ranta on kovapohjainen ja matala. Hyvät veneily- ja kalastusmahdollisuudet. Mh 81.000 €. 228626

Mäntyharju Kinnilä loma-asunto

Kirkasvetisen Siikasen järven rannalla 1969 rak. hirsinen vapaa-ajan-asunto, jossa 1 huone + keittok. + sauna ja kuisti n. 30 m². Li-säksi n. 10 m²:n nukkuma-aitta. Oma tontti, jossa n. 50 m omaa rantaa, hiekkapohja. Mh 96.000 €. 231801

Kirsi Ekman	p. 050 301 6703
Teemu Kinnari	lomalla 8.8. asti
Juripetri Lunikka	lomalla 15.8. asti
Heli Ruuth	p. 050 301 6702
Harri Vauhkonen	p. 050 301 6701