

ESITTELEMME SUNNUNTAINA



OKT Valkeala Niinistö 4 h, k, tkh, s, terassi, autotalli ja varasto 123/179 m². Sauna, psh remontoitu 2010, keittiö 2005. Parketti- / laminaattilattiat. Sähkölämm. lisäksi varaava takka ja ilmalämpöpumppu. Oma tontti 936m². Koulu ja päiväkoti lähellä. Mh 179.000 € **ES 13.30 - 14 Jäkäläräitti 11 Tapiola 9475190**



OKT Jaala Hokkarinharju 6 h, k, s, khh, psh, th, vh, 2wc, 173/257 m², kahden auton lämmin tälli, lämmintä varastotilaa. Rv.1989, laajennus 1996, 2 varaavaa takkaa, ilmal.p. vesikierto/ öljylämmitys. Oma tontti 1364 m², valaistu latu /kuntopolkui viereissä. Mh 159.000 € **ES 15.20-15.50 Mäntytie 14 Paavolainen 9903308**



OKT Kausala 3 h, k, psh, s, wc, at. n. 85/120 m². Suositulla asuinalueella, keskustan lähetyillä v. 1970 valm. talo, joka vapautuu alkuperäisomistajal-

ta. Oma, 1.298 m²:n tontti. Kunnan käyttövesiliittymä, öljylämmitys, tekniikka uusittu. Mh 84.000 € **ES 14.30-15 Vieterintie 3 Tapiola 9853693**



RT Kvl Tornionmäki 4 h, k, s, psh, khh, vh, 2 erill. wc, lasit. parv. 96 m², autotalli, varasto. Hyväkuntoinen päätyasunto suositulla alueella isollekin perheelle. Tilat 3. tasossa, sauna uusittu 7/2011, uudet kodinkoneet, iso lasit. parveke etelään, terassipiha. Mh 146.500 € **ES 14.20-14.50 Naavatie 7 A Paavolainen 9965691**



RT Kvl Lehtomäki 3 h, k, s, 80,5 m², varasto, pisteokepaikka. Täydellisen kunnostuksen läpikäynyt huoneisto 2. tasossa, lattiat laminoitu 2008, sauna ja tilava psh uusittu 2009, tyylikäs keittiö 2011, valokatteineen terassipiha 2008. Palvelut mm kauppa n 100 m. Mh 123.000 € **ES 13.40-14.10 Lahnantie 4 B Paavolainen 9400434**

Uuteen kotiin Sp-Kodin kautta!



LT Valkeala Jokela 1 h, kk, s, vh, 40 m², terassi, pisteokepaikka. Tilava, saunallinen luhtitalon yksioi hyvällä paikalla. Lattiat laminoitu, pinnat uusittu 2010. Terassipiha etelään. Vapaa. Mh. 58.500 € **ES 13-13.20 Marjapolku 6 D Paavolainen 9997015**



KT Kvl keskusta 3 h, k, s, 2 wc, 82,5 m² lasitettu parveke etelään. Tilaisuus muuttaa lähes uuteen (rv 2007) hissitaloon palvelujen ääreen. Tässä kulmahuoneistossa on tyylikästä kodikkuutta, oma sauna, hyvät sisustus materiaalit mm parkettia, laattaa, lasitiiliä. Mh 235.000 € Autohallipaikka myydään erikseen. **ES 14.30-15 Asemakatu 2 a Wahlman 9512431**



KT Kvl Pikku Palomäki 4h, k, parv. 93 m². Koulun ja urheiluhallin viereissä tilava koti, jossa avara ja hyvä pohjaratkaisu. Erill. wc ja kph. Kerros 3/3 Mh 77.638 € Vh 79.500 € **ES 13.45-14.15 Mansikka-ahontie 4 Wahlman 9653808**



KT Kvl Lehtomäki 3h, k, psh 73 m². Hyväkuntoinen 6. kerroksen kolmio. Valoisat huoneet, iso laatoitettu psh. Lasitettu parveke joka toimii mainosti kesähuoneena. Mh 62.211 € Vh 69.000 € **ES 12-12.30 Salmentöyryntie 20 as 30 Ikonen 9737972**



KT Kvl Pikkupalomäki 3 h, k, p 59 m². Hissitalon neljännen kerroksen hyväkuntoinen huoneisto. Keittiö uusittu. Lasitettu tilava parveke etelään. Mh 70.157 € Vh 71.000 € **ES 12.45-13.10 Kumputie 18 A Tapiola 9891748**



KT Kvl Eskolanmäki 3h, k, parveke 75 m². Hissitalon 5. krs. Keittiö uusittu

koneineen -09, parkettilattiat. Hyvä pohjaratkaisu. Taloyhtiötä remontoitu mm hissi. Mh 65.513 € Vh 68.000 € **ES 15.15-15.40 Viitalankatu 1 A 20 Wahlman 9431111**



KT Kvl Kaunisnurmi 1 h, kk, 28,5 m². 2/2 kerros. Keskustan tuntumassa yksioi vaikka sijoitusannoksi. Mh 37.500 € **ENSIES 12-12.30 Eräpolku 11 B 7 Tapiola 9917207**



OKT Myllykoski Saviniemi 3 mh, oh, k, wc ja suihku. Hirsirunkoinen n. 90 m² 1,5 kerr. talo omalla 1212 m² tontilla. Ulkorak., jossa mm. sauna, kesähuone ja varastotilaa Mh. 79.500 € **SOVI ENSIES Wahlman 040 151 3060 9485657**

Jaala Kimola Kartanotyyppinen 1900 luvun alussa valm hirsiruutainen tuntu- vasti peruskorjattu viehättävä talo täynnä kodikkuutta. Päärakennus n. 252 m². Toinen rak n. 330 m², jossa tällä hetkellä antiikkiliike, kahvila, asuintilaa sekä sauna. Mh 415.000 € 040 151 3060 **9990248**



KT Kvl keskusta Salpausselänkatu 3 h, k, ranskal.parv. 63 m² kerros 2/3 Valoisa, vaalea kulmahuoneisto, pintamateriaalit hyvässä kunnossa, kodinkoneita uusittu 2011, psh laatoitettu. Mh 73.000 € **SOVI ENSIES Lempinen 040 5779383 9730581**

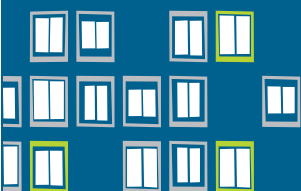
RT Sippola keskusta 3 h, k, s, varasto, autotalli 75,5 m² hyväkuntoinen heti vapaa huoneisto Mh 47.000 € 0400 559059 **9466472**

VUOKRATAAN

KT Kvl keskusta 1 h, k, p 32 m² 442 € **RT Huoneistoja 2 kpl Jokela Holmintie 53 m² ja 45 m² kalustettuna ja saunaoastan käyttö oikeudella. Hyvä esim komennusryhmillä ym. 0400-559059**

Palvelemme kaikissa asuntoasioissa:

- Asunnon myynti ja vuokraus
 - Vakuus- ja perukirja-arviot
 - Asiakirjojen laadinnat: - Perukirjat, arviokirjat, kauppa- kirjat
- Kun suunnittelette asunnon myyntiä teemme ilmaisen hinta-arvion.**



Eija Lempinen
040 577 9383



Kalevi Siltovuori
0400 559 059



Tarja Paavolainen
040 530 7444



Armi Ikonen
050 462 0614



Eija Wahlman
040 151 3060



Juhani Lupunen
0400 169 753



Juha Tapiola
0400 723 185



Kouvola Kotikeskus Oy LKV
Kouvolaankatu 18, 45100 Kouvola
Puh: (05) 371 3350
www.spkoti.fi