

KOUVOLA  
Kauppalankatu 9, p. 010 228 4500



SKV-avain 804476

**KOUVOLA, PYYDYSMÄKI, OKT**  
Halutulla alueella ihastuttava ja hyvin pidetty, valoisa ja avara koti, jossa suojaisa takapiha istutuksineen ja isolla katetulla terassilla. 3 mh, oh, rh, kd, psh, s, 3 wc, var, 2 auton talli. Rv 1992. Tontti 875 m<sup>2</sup>. Mh. 254.000 €. Pyydytie 23. **Esittely 5.2.2012, 13.00-13.30/Hänninen 050 570 1356**



ENSI-ES.

SKV-avain 880467

**VALKEALA, HEPARO, OKT**  
Peruskuntoinen, 1,5-kerroksinen n. 75 m<sup>2</sup> talo isolla yli 6000 m<sup>2</sup> suojaisalla tontilla. mh,oh, k, wc yläk: 2 mh, kellariks: s, psh, varasto- ja säilytystil. Remontoi tästä itsellesi koti mieleiseksi mukavalla asuinseudulla. Vapautuu alkuperäisomistajalta. Mh. 93.000 €. Heparantie 70. **Ensiesittely 5.2.2012, 12.45-13.15/Särkkä 050 363 0630**



ENSI-ES.

SKV-avain 813034

**KOUVOLA, TORNIONMÄKI, RT 3 h, k, s 82,5 m<sup>2</sup>**  
Halutulla paikalla lähellä Tornionmäen palveluja ja kouluja sijaitseva siisti ja viihtyisä huoneisto. Helppohoitoinen ja suojaisa eteläpiha. Autokatos. Mh. 139.500 €. Kuu-sikkotte 31. **Ensiesittely 5.2.2012, 14.30-15.00/Särkkä 050 363 0630**



SKV-avain 839258

**KOUVOLA, VIITAKUMPU, KT 2 h, k, kph, p 56 m<sup>2</sup>**  
Hissitalon 2. kerroksen tilava, parvekkeelinen kaksio. Yhtiössä käyttövesiputket uusittu. Tule katsomaan ja tee tarjous! Mh. 58.000 €. Neulastie 6 A. **Esittely 5.2.2012, 14.40-15.00/Rämä 050 340 6542**



SKV-avain 839585

**MYLLYKOSKI, KURKIMÄKI, OKT**  
Hyvällä alueella 1.340 m<sup>2</sup>:n kulmatontilla oleva asuinalltaan n. 124 m<sup>2</sup>:n talo. Pohjaltaan selkeä ja avara 3 mh, oh, tkh, rkh, k, psh, s, khh. Sähkö- ja puulämmitys + ilmalämpöpumppu. Tontti 1340. Mh. 147.000 €. Sammalsuontie 1.



SKV-avain 884595

**INKEROINEN, OKT**  
Tilava koti kahdessa kerroksessa: 3 mh, oh, rkh, psh, s, 2 wc. Tilat muunneltavissa tarpeen mukaan. Iso piha, öljylämmitys ja porakaivo. Tontti 2.243 m<sup>2</sup>. Mh. 115.000 €. Haminanväylä 43.



SKV-avain 815542

**KUUSANKOSKI, MÄKIKYLÄ, OKT**  
Rauhallisella ja suojaisella kulmatontilla oleva talo isommallekin perheelle. Sähkö- ja puulämmitys. Keittiö uusittu, pintaremonttia tehty 5 mh, k, oh, 2 wc, s, psh, khh. Tontti 896 m<sup>2</sup>. Mh. 169.000 €. Hiidentie 11. **Ensiesittely 5.2.2012, 12.00-12.45/Rämä 050 340 6542**



SKV-avain 814384

**KOUVOLA, TORNIONMÄKI, RT 3h, k, psh, s, at 93,5 m<sup>2</sup>**  
Koti, jossa voit nauttia takkatulen lämmöstä ja ajaa auton talliin pakkaselta suojaan. Asuintilat (yjn muk. 4h) samassa tasossa, ikkunallinen sauna. Rauhallinen sijainti ja suojainen piha. Mh. 127.000 €. Naavatie 8 B. **Esittely 5.2.2012, 13.45-14.15/Särkkä 050 363 0630**



ENSI-ES.

SKV-avain 871082

**VALKEALA, JOKELA, RT 3 h, k, s 70 m<sup>2</sup>**  
Mukavalla asuinalueella valoisa, pintaremontoitu kolmio. Käyttövesiputket ja ikkunat uusittu. Lyhyt kävelymatka kouluihin, päiväkotiin ja kauppaan. Mh. 119.000 €. Kukkurantie 2-4 A. **Ensiesittely 5.2.2012, 12.00-12.30/Särkkä 050 363 0630**



SKV-avain 820566

**KOUVOLA, KOTIHARJU, KT 2 h, k, p 54 m<sup>2</sup>**  
Kävelymatkan päässä keskustasta nuorekas, siistikuntoinen, läpätalon huoneisto. 3/3 kerros. Lasitettu parveke. Tästä viehättävä koti ensiasunnon ostajalle tai sijoittajalle! Mh. 53.942,69 €. Vh. 55.000 €. Kiveliöntie 5 B. **Esittely 5.2.2012, 15.20-15.40/Rämä 050 340 6542**



SKV-avain 895475

**KORJA, KARINSUONKULMA, OKT**  
Päätyvän tien päässä valoisa, tyylikäs -96 valm. 128/158 m<sup>2</sup> koti 2 kerroksessa. Oh, k, 2-3 mh, tkh, khh, kph, s, 2 wc, parv, erill. autotalli ja varastot. Lattialämmityksen lisäksi varaava takka sekä ilmalämpöpumppu. Oma tontti 1379 m<sup>2</sup>. Mh. 178.000 €. **Sovi ensiesittely!** p. 0400 735 579



SKV-avain 811170

**VOIKKAA, HIRVELÄ, OKT**  
Puistokaistaleeseen rajoittuvalla tontilla hyväkuntoinen talo, mm. käyttövesiputket, keittiö, ikkunat uusittu. Upea piha istutuksin. Asuintil. n. 85 m<sup>2</sup>, at + var. Oh, k, 2 mh, wc, psh, s Sähkölämmitys + ilmalämpöpumppu. Vapautuu nopeasti. Tontti 502 m<sup>2</sup>. Mh. 98.000 €. Ulasentie 17.



SKV-avain 891807

**KAUSALA, OKT**  
Hyvin peruskorjattu ja varusteltu talo rauhallisella paikalla. 4 h, k, apuk, wc ja saunao. Peruskorjaukset tehty v. 2003-2007 sekä osa pinnoista ja kylpyhuone remontoitu 2011. Koulut ja päiväkoti lähellä. Tontti 1145 m<sup>2</sup>. Mh. 157.000 €. Aholantie 25. **Esittely 5.2.2012, 13.30-14.00/Rämä 050 340 6542**



SKV-avain 889443

**KOUVOLA, REKOLA, RT 4 h, k, s, 2 wc, 2 vh 91 m<sup>2</sup>**  
Mukavalla asuinalueella siistikuntoinen koti 2-kr:ssa. Makuuhuoneet ja kph+s, vaatehuoneet ja parvi yläkerrossa. Keittiössä laattalattia. Tästä muuttovalmis koti perheellesi. Mh. 130.000 €. Palovartiantie 4 A. **Esittely 5.2.2012, 13.40-14.10/Hänninen 050 570 1356**



SKV-avain 863466

**KOUVOLA, KESKUSTA, KT 3 h, k, p 79 m<sup>2</sup>**  
Aivan ydinkeskustasta hissitalon 3.kr:n erittäin siistikuntoinen, valoisa ja osaksi remontoitu läpätalon huoneisto. Keittiö rem. 2009. Parkettilattia. Mahdollisuus ostattaa autotalli. Mh. 113.000 €. Salpausseläntie 32 B. **Esittely 5.2.2012, 14.20-14.50/Hänninen 050 570 1356**



ENSI-ES.

SKV-avain 883504

**KOUVOLA, VIITAKUMPU, KT 2 h, kk, p 39 m<sup>2</sup>**  
Osittain remontoitu siistikuntoinen toisen krs:n parvekkeellinen läpätalon asunto omaksi tai sijoitukseen. Keittiö remontoitu 2008, tilava makuuhuone, kiva pohjaratkaisu. Mh. 49.500 €. Viitakummuntie 15 C. **Ensiesittely 5.2.2012, 15.00-15.30/Hänninen 050 570 1356**



Paras ja laajin  
valikoima koteja.

**jokakoti.fi**

JUURI SE OIKEA OSOITE.



SKV-avain 814137

**VALKEALA, NIINISTÖ, RT 2 h, k, s 57 m<sup>2</sup>**  
Valkealan Niinistön alueella hyvällä maulla remontoitu kaksio. Erillinen ikkunallinen wc. Kivankokoinen piha-alue. Mh. 89.000 €. Ruohitie 11.