

## Esittelemme maanantaina 26.07.2010

**OKT, Voikkaa, Ulasentie 23:** Rv.-82. 4h+k+khh+ph+s+kph+liiteri ja varasto, 160/230 m<sup>2</sup>. Jykevän talon keskellä on takka. Pihalla leikimökki ja 2-auton katos. T. 923 m<sup>2</sup> Hp. 165.000 € .Tule tutustumaan ja tekemään tarjous! **Es. 19.00-19.30**

**OKT, Ruotsinpyhtää, Ahlströmintie 6:** Hyvä sijainti läh. vanhaa kaunista ruukkia: 50-luv. rak. ja -70-luv. laaj. talo.tilat 2-tasossa: oh+k+2mh+et, kph/wc n.90 m<sup>2</sup>. laaj.osa: oh+2mh+k+ rt,s/kph /wc,n.80m<sup>2</sup>, siipiosa: at ja var. 1932 m<sup>2</sup>:n tontilla on erill. autotalli ja varasto. Hp. 119.500 €. **Ensies: 17.30-18.00**

## Esittelemme sopimuksen mukaan



**KT, Ksnk, Varismäentie 6:** Kouvola- Kuusankosken rajalla, luonnonkauniilla paikalla v. 1977 rak. hissitalossa on 3. krs:n tilava ja hyväkuntoinen kaksio, 57,00 m<sup>2</sup>. Vh. 42.500 €.

**KT, Ksnk, Lauttakatu,** arvostetulla alueella 2h+k 56,0 m<sup>2</sup> uniikki ja tyylikas 1.krs. asunto. Hp 78.500 €.

**RT, Valkeala, Jokelantörmäntie 4:** 2h+k, 60 m<sup>2</sup>. Rv.1980. Siisti ja valoisa huoneisto, laatoitettu kph. Sijainti lähellä rantaa. Vh. 47.000 €.

**OKT, Jaala, kk:** 2h+k+s ja yläk.: 2h (remontoitava) n.100 m<sup>2</sup> ja kuisti. Oh:ssa Kermansaven kaakeliuuni. T. 3290,0 m<sup>2</sup>, navetta, perunamaa. Rv. 40-50 luvun vaihde, 2005/-10 laadukkaasti remontoitu. Hp. 98.000 €.

**OKT, Voikkaa, Partapellonkuja:** 5h+alk+k+rt+khh+s n. 150 m<sup>2</sup>, -54 rak. tilava, 2000 luv. rem. 1,5 krs. kodikas talo, jonka mukaviin tiloihin sopii helposti isokin perhe. t. 2053 m<sup>2</sup> Hp 120.000 €



**OKT, Ksnk, Tähtee:** 3h+k+saunaos. ja erill-wc, n. 85 m<sup>2</sup>. V 1951 valm. 1,5 kerr. talo 1171 m<sup>2</sup>:n omalla tontilla. Varaava takka, pysty-uuni, puuhella/leivinuuni, ilmalämpöpumppu. Tähän kohteeseen kannattaa tutustua. Hp. 115.000 €

**Mökki, Kvl, Jaala, Karijärventie 98** Kesämökki, tupa+k+et n.25,0 m<sup>2</sup>+parvi, kuisti. Erill. saunarak., sähköt. Rv.-57. T. 3990 m<sup>2</sup> Hp 68.000 €.

**Mökki, Kvl, Jaala, Karijärventie 98** Kesämökki, tupa+k+s+ph n. 30 m<sup>2</sup>+lasit. kuisti. Rv. -55. T. 2133 m<sup>2</sup>. Sähköistetty talousrak. n. 30 m<sup>2</sup> (aitta, var. ja puuvaja) eteläranta. Hp 105.000 €.

**Mökki, Ksnk, Antinnotko** Mummonmökki: 1 h, k, kph /wc (lattialäm.) n. 40 m<sup>2</sup>+ länsiterassi. 1190 m<sup>2</sup>:n tontilla on ulkos sauna, liiteri ja varasto. Hp. 57.000 €.

### Tontit:

**Ksnk, Niskala,** 1265,00 m<sup>2</sup>, Hp. 18.000€

**Kvl, Oravala,** n. 2840,00 m<sup>2</sup>, Hp. 7.700 €

**Metsäpalsta, Jaala, Iso-Kortejärvi** 2,310 ha, Hp 20.000 €

### Vuokralle tarjotaan :

<b>KT, Voik</b>	1h+kk+p	34,0 m <sup>2</sup>	325 €
<b>KT, Ksnk</b>	1h+kk+p	29,0 m <sup>2</sup>	335 €
<b>KT, Ksnk</b>	4h+k+2wc+p	137,0 m <sup>2</sup>	850 €
<b>Ksnk,kesk. liiketila</b>	n.60 m <sup>2</sup> +28 m <sup>2</sup>		610 €

**Seppo Toppila** 0400 557585  
kiinteistövalittaja LKV

**Natalia Novikova** 0400 622398  
myyntineuvottelija KiAT

kiinteistö LKV  
**toppila**  
Недвижимость

KUUSANKOSKI • КАУРРАКАТУ 2  
P. 3745 500 • [www.toppilalkv.fi](http://www.toppilalkv.fi)