

**ESITTELEMME
SUNNUNTAINA 18.7.**



OKT KVL Kaipainen 4 h, k, psh/wc, paljon ullakko- ja säilytystilaa. 80m² Ulkosauna, autotalli, varasto. Ryhdikäs ajan hengen mukainen 50 luvun talo. Kunnallistekniikka on. Oma kulmatontti 1.650 m². Mh 75.000 € **ENSIES 13-13.30 Kujastentie 34** Lempinen 040 5779383 (6902684)



OKT/loma-asunto UTTI Kuivala 1 h, k, wc, kuisti 40 m². Ulkorak: rv -83, 25 m². 1 h, s, laatoitettu psh, varaava takka. Vesi- ja viemärointi on. Oma tontti 2510 m². Haukka-järveen 400m, jossa uima- ja venepaikka. Mh 64.000 € **ENSIES 14-14.30 Kuivalantie 116** 040 577 9383 (690135)



OKT/lomakohde KVL Aitomäki Omaa rauhaa luonnon keskellä. Viehättäväkuntoinen 1 h, tupak, kuisti 45 m². Hirsisauna 2001. Varasto, ulkocw. Porakaivo+sähkö. Oma tontti 2110 m². Kouvola 11 km. Mh 53.000 € **ES 15-15.30 Lehdonpääntie 110** 040 577 9383 (939531)

**ESITTELEMME
MAANANTAINA 19.7.**

Kesämökki Jaala Iso-Ruhmas Ranta avautuu länteen, tupak,3 alkovia, sauna. Rak. 70 luv. Toinen vesikatko vaiheessa oleva hirsimökki 2-3h yht. n. 65 m². Tie perille. Oma tontti 2700 m². Mh 135.000 € Tutustu! tarjota **ES ma 18.15-18.45 Ukoniementie 150 A** opastus 46 tieltä Kouvolasta n. 30 km 0400 559059 (917310)

www.kotikeskus.fi



OKT Voikkaa kesk. 5h,2k,3 makuosoppea, saunaosasto alakerrassa. 141/210 m². Perusk. pääosin 90 luv. ikkunat,pesutilat yms. Öljylämmitys, puuhella,sauna puulla ja sähköllä. Tilaa isollekin perheelle. Tontti 889 m². Mh. 93.000 € **ES ma 17-17.30 Maununtie 9** 0400 559 059 (908877)



OKT Jaala keskusta 4h,k,th, saunaosasto n. 97m²,+autotalli ja varastotiloja.Oma tontti 2070 m² Luja 50 luvun iso lajennettu talo. Vesi ja viemäri kunnallinen. Öljy lämmitys. Mh 98.000 € **Ensies. ma 19.30-20 Kilmolantie 13** 0400-559059 (6902843)



OKT KSNK Kymintehdas 1h,k,kph/wc,s, eteinen 43 m², varasto/puuliiteri. Pieni puutalo 1920 luvulta omalla 874 m² tontilla . Sauna ja wc sisätiloihin+kunnallistekniikka 1993. Mh 39.000 € **ES ma 16.45-17.15 Seimentie 4** 050 462 0614 (6901838)



RT KVL Lehtomäki 4 h, k, s, 2 wc 95,5 m² Päätysasunto. Psh/khh laatoitettu, laminaatti ja parkettit lattiat. Terrasi viihtyisän metsäisen sisäpihan puolelta. Kaupat ja päiväkotit lähellä. Mh 122.000 € **ES ma 17.20-17.50 Särkitie 1 Q** 040 577 9383 (918510)

RT KVL Emmelajoki, Myllykoski 1km 3 h, k, psh 65,5 m² varasto + pistokep. Vaalea keittiö, laatoitettu psh, laminaatti lattiaa. Yhtiöllä sauna ja kuivaushuone. Suojaisia sisäpiha. Mh 57.800 € **ES ma 18.15-18.45 Simonsuurentie 4** 040 577 9383 (387930)

KT KVL Ravikyliä 3-4h,k,vh,las.p 77,5 m². 3.krs/hissi. Muuttovalmis, tyylikäs ja kodikas kokon.remont.. Mm keittiö ja psh 2006. Laminaatti- ja laattalattiat. Myös putkiremont. ehty. Mh 89.750 € **ES ma 17.35 - 18 Kyllintie 4** 050 462 0614 (929771)



KT KVL Viitakumpu 2h, k 59,5 m² parveke Huoneet läpätalon. Laatoitettu ikkunallinen psh, iso vaate, parketti lattiaa. Julkisivuremont. tehty. Mh 54.000 € **ES ma 16.40-17.10 Tammistontie 15 C** 040 5779383(941491)

KVL Eskolanmäki 1h,k,psh 38 m² Kaunis valoisa, pintaremont. yksio. Tilava lähes kokon.2010 uusittu keittiö. Iso pesuhu. Mh 41.056 € Vh 43.000 € **ES ma 18.15-18.40 Tolkkilankatu 7 A** 050 462 0614 (923910)

**ESITTELEMME
TIISTAINA 20.7**

Asuintalo Tuohikotti 4h,k,saunaos. 100 m² Rak 1940, peruskorjattu ja laajennettu 1986. Pihaarakennuksessa toinen sauna, autotalli, varastot, aiat. Oma tontti 1780 m² ABC asema 23m. Mh 62.000 € **ES 17-17.30 Alakyläraitit 136** 0400 559059(6901636)

SOVITTAAN ESITTELY

Kesämökki/Asuintalo Jaala Iso-Ruhmas Ympärysuotseen käyttöön, hirsinen 3 h, k, wc, ph n 76 m² lasit.kuisti. Rantasauna hirrestä 16 m² Rak.oik 350 m², rantaviivaa 75 m, hyvä puusto. Autotallirakennus n 70 m². Mh 205.000 € 0400 559059 (935524)



Mökki VLA Anttila Tupak,alkovi,s/pukuhu. kuisti 37/48m². Oma 2610 m² hyvin hoidettu, kaunis puutarhat. -91 rak. hyväk. hirsimökki ja ulkorak. Porakaivo + sähköt. Ei lähinaapureita Mh 84.000 € 050 512 3964 (940322)

Mökki VLA Anttila Tupak+sauna/pukuhu.+ kuisti 24/48 m². Kirkas vetisen Yölammen rannalla 3000 m²:n määräala jolla 1996 rak. hyväk. hirsimökki. Ei lähinaapureita. Vapaa. Mh. 98.000 € 050 512 3964 (944148)

OKT KSNK Piikmaa 4h,k,psh,wc/psh 96/127 m². Kivalla ja rauhallisella alueella peruskuntoinen ryhdikäs talo. Oma 1266 m²:n metsään rajoittuva tontti. Mh 89.000 € 050 512 3964 (941265)

Loma-asunto KVL Voikkaa 3h,tupak.,wc/suihku, ulkorak.45/90m²,-29 rak. vanikka hirsirunk. talo ympärivuotiseen lomailuun. Kunnallistekn., sähköt. Oma rinnet. 2300 m² Mh 90.000 € 050 462 0614 (936140)

OKT tai Loma-asunto Jaala Taipale 8 h, 2 k, 5 wc, khh, s. 2003 valm. muuttovalmis iso talo puhtaan Karjijärven rannalla. Pohjoisranta, oma t. 3100 m² Mh 250.000 € 050 462 0614 (928171)

RT KVL Lehtomäki 3 h, k, s, 80,5 m² Kiva ja tilava rivitalokoti, jossa taltti 2 kerroksessa. Autotalli ja -katospaikka. Mh 106.000 € 050 512 3964 (933015)

KT KVL Viitakumpu 2 h, k, p 57 m², 1 krs:n viihtyisä kaksio. Keittiö remont. 2009. Vaaleat laminaattilattiat. Pistokepaikka Mh 61.500 € Vh 64.834 € 050 462 0614 (939535)

KT KVL Viitakumpu 3 h, k, psh, vh, p 71 m². Hissitalon 2. krs:n peruskuntoinen asunto. Selkeä pohjaratkaisu. Mh 72.500 € Myös vuokraus! 050 462 0614 (936674)

KT KVL Eskolanmäki 2 h, k, psh, p 58,5 m². Hissitalossa viidennen krs:n peruskuntoinen kaksio. Avara olohuone ja keittiö, iso laitettu parveke. Mh 53.000 € **VOI ENSIES** Ikonen 050 462 0614 (6902538)

Rantatontti Jaala 2,0 ha Iso- Ruhmas rak oik. 350 m² Eteläranta n. 80 m Mh 115.000 € Kysy lisää 0400 559 059 (359532)

Kelohirsirakennus 80 m² Jaala Mäntytie 12 Myydään valmiiksi purettuna Sopii vapaa-ajan kohteeksi ym. tarjoukset 0400 559 059

LIIKEHUONEISTO Korja keskusta Sarkalantie 6 100 m² Myynti ensisijaisesti huoneistona Mh. 70.000 € Myös liiketoim. kanssa. (Pizzeria) 0400-559059 (6901580)

MANSKIN KIOSKI kävelykatu Kouvola Hyvin toimiva, veikkauspiste ym kioskitavara Mh 13.000 € 0400 559 059

LIIKEHUONEISTO KVL Tornionmäki Hongistontie 6 Liiketila, keittiö,varasto,wc. 145 m². Vuokra 1500 €/kk. (6901687)

VUOKRALLE TARJOTAAN

KT Kvl Käpylä 2h,kk,psh,vh 52,5m² 360€ **OKT Kvl Rekola** 1h,kk,vh,wc 27m² 380€ **KT Kvl kesk.** 3h,k,sauna,parv 98m² 1200€ **KVL P-Palomäki** 2h,kk,psh,p 33m² 410€

Lisätiedot ja esittelyt 050 462 0614



Oikokatu 2, KVL puh. 05-371 3350

Palkkio velattomasta kauppahinnasta. 4,3 % sis.alv. minimi 2.000 € sis.alv. tai sopimuksen mukaan.