

KOUVOLA
Kauppalankatu 9, p. 010 228 4500



ENSI-ES.
SKV-avain 804476

KOUVOLA, PYYDYSMÄKI, OKT
3 mh, oh, rh, rh, kd, psh, s, 3wc, var, 2 auton talli. Rv 1992. Halutulta alueelta ihastuttava ja hyvin pidetty, valoisa ja avara koti, jossa suojaisia takapiha istutuksineen ja isolla katetulla terassilla. Tontti 875 m². Mh. 254.000 €. Pyydystie 23. **Ensiesittely 29.1.2012, 15.10-15.40/Hänninen 050 570 1356**



SKV-avain 873210

KOUVOLA, RAVIKYLÄ, OKT
3 h, kwc, s, kph, 2 vh, eteistila. alakerr: harraste- ja varastotil. Tiiliverh.-67 valm. talo, jossa reilusti harrastustilaa; kahden auton tilava talli. Tilat 99/196 m², oh:ssa takka, ikkunallinen saunaos. Öljyk. lämmitys ja ilmalämpöpumppu. Tontti 960 m². Mh. 141.500 €. Tanelinkatu 11. **Esittely 29.1.2012, 14.25-14.50/Hänninen 050 570 1356**



SKV-avain 863016

KOUVOLA, LEHTOMÄKI, RT
4 h, k, s 1175 m²
Tilava asunto rauhallisessa ympäristössä. Tilat 2-tasossa. 2 wc:tä, kylpyhuone remontoitu 2006, ikkunallinen sauna. Tilava ilta-aurinkoparv. Vastike vain 1,90 €/m², kaukolämpö. Oma autotalli. Mh. 123.000 €. Vh. 124.348,53 €. Utunmäentie 10 H. Es. **29.1.2012, 13.30-14/Rämä 050 340 6542**



SKV-avain 809145

KUUSANKOSKI, KESKUSTA, KT
3h, k, s 87 m²
Muuttovalmis ylimmän (3/3) kerroksen heti vapaa kulmahuoneisto 2007 valmistuneessa hissitalossa palvelujen välittömässä läheisyydessä. Kannattaa tutustua! Mh. 198.000 €. Kauppakatu 1 A. **Esittely 29.1.2012, 12.00-12.30/Särkkä 050 363 0630**



SKV-avain 868838

INKEROINEN, KT
2 h, k, s 56 m²
Inkeröisten palveluiden välittömässä läheisyydessä todella siistikuntoinen, saunallinen kaksio luhtalun toisesta kerroksesta. Mukavankokoinen parveke josta rauhalliset näymät. Heti vapaa käytyösi. Mh. 69.000 €. Hakasuora 3. **Esittely 29.1.2012, 12.00-12.30/Aittoniemi 0400 735 579**



SKV-avain 854053

KOUVOLA, KESKUSTA, KT
2 h, kk, p 42 m²
2. kerroksen asunto rauhallisella paikalla, lähellä keskustaa idyllisestä -50-luvun pienkerrostalosta. Ulkoilumaastot, uimahalli ja lenkkiopku aivan vieressä. Putkiremontit tehty. Mh. 31.582,71 €. Vh. 45.000 €. Palomäenkatu 26 A. **Esittely 29.1.2012, 14.30-15.00/Särkkä 050 363 0630**



SKV-avain 830985

MYLLYKOSKI, KURKIMÄKI, OKT
Hyvällä alueella 1.340 m²:n kulmatontilla oleva asuinalltaan n. 124 m²:n talo. Pohjaltaan selkeä ja avara 3 mh, oh, tkh, rkh, k, psh, s, khh. Sähkö- ja puulämmitys + ilmalämpöpumppu. Tontti 1340. Mh. 147.000 €. Sammalsuontie 1. **Esittely 29.1.2012, 14.20-14.50/Aittoniemi 0400 735 579**



SKV-avain 884585

INKEROINEN, OKT
Tilava koti 2-kerroksessa: 3 mh, oh, rkh, psh, s, 2 wc. Tilat muunneltavissa tarpeen mukaan. Iso piha, öljylämmitys ja porakaivo. Tontti 2.243 m². Mh. 115.000 €. Haminanväylä 43. **Esittely 29.1.2012, 12.45-13.15/Aittoniemi 0400 735 579**



SKV-avain 874901

KUUSANKOSKI, RANTAKULMA, PT
3 h, k, s 86 m²
Upealla paikalla Kymijoen maisemissa erittäin siisti ja hyväkuntoinen paritalohuoneisto 10 asunnon yhtiössä. Mh. 158.000 €. Jokitörmäntie 8 J. **Esittely 29.1.2012, 12.45-13.15/Särkkä 050 363 0630**



ENSI-ES.
SKV-avain 863466

KOUVOLA, KESKUSTA, KT
3 h, k, p 79 m²
Aivan ydinkeskustasta hissitalon 3.krs:n erittäin siistikuntoinen, valoisa ja osaksi remontoitu läpätalon huoneisto. Keittiö rem. 2009. Parkettilattia. Mahdollisuus ostaa autotalli. Mh. 113.000 €. Salpausselänkatu 32 B. **Ensiesittely 29.1.2012, 13.40-14.10/Hänninen 050 570 1356**



ENSI-ES.
SKV-avain 820566

KOUVOLA, KOTIHARJU, KT
2 h, k, p 54 m²
Kävelymatkan päässä keskustasta nuorekas, siistikuntoinen, läpätalon huoneisto. 3/3 kerros. Lasitettu parveke. Tästä viehättävä koti ensiasunnon ostajalle tai sijoittajalle! Mh. 53.942,69 €. Vh. 55.000 €. Kiveliöntie 5 B. **Ensiesittely 29.1.2012, 15.30-16.00/Aittoniemi 0400 735 579**



SKV-avain 814137

VALKEALA, NIINISTÖ, RT
2 h, k, s 57 m²
Valkealan Niinistön alueella hyvällä maullal remontoitu kaksio. Erillinen ikkunallinen wc. Kivankokoinen piha-alue. Mh. 89.000 €. Ruohotie 11. **Sovi ensiesittely! p. 0400 735 579**



SKV-avain 841687

KOUVOLA, KATAJAHARJU, OKT
4 h, k, khh, s, kph, et, ullakotit. Kuntotarkk. 6/2011) hyvin hoidettu ja valoisa koti. Valm.-40, remontoitu 80-90-luv., lisäsiipi valm.-95. As.pa.n.92 m². upea puutarhatontti 1949 m², idyllinen ympäristö. Tontti 1949. Mh. 145.000 €. Puhjontie 16. Es. **29.1., 13.30-14.00/Särkkä 050 363 0630**



SKV-avain 871222

KELTAKANGAS, OKT
4 h, k, khh, psh, s, varastotilaa Hyvien kulkuyhteyksien äärellä kodikas -56 valm. hyväkuntoinen ok-talo. Tilat 3-krs:ssa. Kunnallistekniikka, sähkö/puulämmitys. Oma 1.367 m²:n tontti. Tässä mukava talo kohtuuhintaan! Mh. 109.000 €. Visakarintie 2 B. **Esittely 29.1.2012, 13.35-14.00/Aittoniemi 0400 735 579**



SKV-avain 823024

KOUVOLA, LEHTOMÄKI, RT
3 h, k, khh, s 74,5 m²
Valoisa rivitalon päätykolmio. Iso aurinkoinen takapiha. Lisäksi myydään autotalliosakkeet hintaan 8.000 €. Mh. 115.000 €. Särkitie 2 B. **Esittely 29.1.2012, 12.45-13.15/Rämä 050 340 6542**



SKV-avain 876963

KOUVOLA, KÄPYLÄ, KT
3 h, k, p 68 m²
Valoisa ja hyväkuntoinen kolmio hissitalosta. 2 parveketta, joista toinen lasitettu. Mh. 91.168,04 €. Vh. 94.000 €. Utinkatu 15 A. **Esittely 29.1.2012, 12.00-12.30/Rämä 050 340 6542**



KOUVOLA, As Oy Kouvolan Kennotie 14
Rivitalohuoneistoja arvostetulla alueella keskustan tuntumassa. Tilat kahdessa tasossa. Jokaisella huoneistolla oma autokatospaikka ja kaksi varastoa. Huom. Vaihdoissa huomioidaan keskustan asunnot!
Esittely su 29.1. klo 13-13.30
Tarja Hänninen p. 050 570 1356
Rakentajan edustaja myös paikalla. Tervetuloa!
Huoneistoesimerkit:
3h,k,s 83,0 m² Mh. 158.539 € Vh. 198 951€
4h,k,s 100,5 m² Mh. 192.861 € Vh. 244 215€
6h,k,s 132,5 m² Mh. 254.269 € Vh. 321 975€
Rakentaja: **RAKENNUS Kunnari**

Pohditko asunnonvaihtoa?
Kerromme asuntonsi todellisen arvon veloituksetta.



HELI SÄRKKÄ
Myyntipäällikkö, LKV, VuT
p. 010 228 4503
p. 050 363 0630



ULLA AITTONIEMI
Myyntineuvottelija
p. 010 228 4505
p. 0400 735 579



MARJA-LEENA RÄMÄ
Kiinteistönvälittäjä, LKV
p. 010 228 4507
p. 050 340 6542



TARJA HÄNNINEN
Myyntineuvottelija
p. 010 228 4014
p. 050 570 1356



NIINA ALA-KREOLA
Myyntisihteeri
p. 010 228 4506
p. 050 317 0108

jokakoti.fi
JUURI SE OIKEA OSOITE.
Paras ja laajin valikoima koteja.